



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

Area dei Servizi Tecnici e di Supporto
Settore Manutenzioni e Opere
Ufficio Manutenzioni Ordinarie

Decreto Dirigenziale

OGGETTO: Interventi di manutenzione ordinaria da fabbro serramentista da eseguirsi presso edifici vari dell'Università degli studi di Trieste siti all'interno del Comprensorio di P.le Europa, 1 e sedi staccate – in Trieste

Affidamento di lavori al di sotto della soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 - *Decreto di autorizzazione all'avvio della procedura ai sensi dell'art. 51, comma 1, della L. 108/2021*

CIG Z0E3436899

LA DIRIGENTE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI E DI SUPPORTO

Premesso che l'Università degli Studi di Trieste ha necessità di mettere in sicurezza alcune parti pericolanti di serramenti siti all'interno degli edifici Fondazione Callerio, M, Q, C11, H2, H2 bis, H3, C1, C3, C5, C6, C8, B, A, F oltre alle sedi staccate di Via Zanella 2, Via Filzi 14, Androna Campo Marzio 10, Androna Baciocchi, Via Lazzaretto Vecchio 6-8, Valmaura 9 e Pal. N – O – P e Q di Vai Weiss a San Giovanni

Tenuto conto che buona parte degli interventi manutentivi di cui trattasi sono strettamente correlati anche alla sicurezza del personale universitario e di tutti i possibili utenti dei locali dell'Ateneo

Preso atto che è in fase di indizione una procedura negoziata per la conclusione di un accordo quadro quadriennale per la realizzazione di lavori di manutenzione relativi ad opere di natura lignea, ferrosa, vetrosa, plastica ed affini da eseguirsi presso gli immobili dell'Università degli studi di Trieste

Accertata l'assenza di un'officina da fabbro serramentista all'interno dell'ateneo con personale di ruolo in grado di intervenire per una messa in sicurezza e ripristino dei serramenti al fine di garantire la sicurezza e la tenuta degli infissi, come ad esempio la fornitura di nuovi vetri e/o la sostituzione delle cerniere dei serramenti di ingresso ad alcuni edifici

Considerato che, nelle more dell'aggiudicazione dell'accordo quadro per la manutenzione quadriennale dei serramenti ed infissi, si necessità di un intervento di manutenzione ordinaria per il ripristino e la messa in sicurezza di alcuni serramenti oggetti di rotture e cedimenti come previsto nella scheda di offerta tecnico ed economica oggetto dell'affidamento



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

Area dei Servizi Tecnici e di Supporto
Settore Manutenzioni e Opere
Ufficio Manutenzioni Ordinarie

Visti il D. Lgs n. 50/2016, la Legge n.120/2020 di conversione del DL 76/2020 (decreto semplificazioni) e la Legge 108/2021

Richiamato il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, per quanto applicabile

Preso atto che l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"

Considerato che l'art. 51, comma 1, della L.108/2021 prevede che le Stazioni Appaltanti, per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro possano procedere all'affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici

Stimato che l'importo totale massimo da porre a base di gara, oneri esclusi, è pari a 39.576,00, di cui € 776,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Preso atto che il D.L. 52/2012, art. 7 c. 2, convertito nella Legge 94/2012, ha introdotto l'obbligo per le Amministrazioni Pubbliche di cui all'art.1, c. 1, del d. Lgs. 165/2001 di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario

Verificato che non risultano allo stato attuale attive Convenzioni Consip per la categoria merceologica in oggetto

Preso atto che è possibile avvalersi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), utilizzando la procedura della Trattativa Diretta per categoria merceologica [LAVORI DI MANUTENZIONE - OPERE SPECIALIZZATE - OS6](#), indirizzata all'impresa Mario Vidak & C. - Località Dolina, 507/8, 34018 San Dorligo della Valle TS - specializzata nel settore

Valutato di chiedere all'operatore economico di formulare la propria migliore offerta sulla base di un importo complessivo presunto di € 39.576,00 (oneri esclusi), comprensivo di € 776,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Premesso che la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 L. 120/2020



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

Area dei Servizi Tecnici e di Supporto
Settore Manutenzioni e Opere
Ufficio Manutenzioni Ordinarie

Considerato che il contratto verrà stipulato a mezzo scrittura privata in modalità elettronica tramite la piattaforma MePa, previa verifica del possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti di carattere generale e speciale, come previsto dalla linea guida n. 4 dell'ANAC

Dato atto che al fine di garantire la copertura della spesa per l'anno 2022 si rende necessario imputare sin d'ora sul budget 2022 l'importo di € 38.800,00, più € 776,00 di oneri per la sicurezza da rischi di interferenze non soggetti a ribasso, per un totale di € 39.576,00 più IVA sul budget UO 000750 – Settore Manutenzioni e Opere UA.A.AMM.STS.19.19.03 Beni Immobili voce Coan A.S.10.800.040.100 - Manutenzione Ordinaria Immobili nelle more della sua approvazione

DECRETA

art. 1- di autorizzare l'avvio della procedura di gara ai sensi dell'art. 51, comma 1, del L. 108/2021 per l'affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria da fabbro serramentista da eseguirsi presso edifici vari dell'Università degli studi di Trieste siti all'interno del Comprensorio di P.le Europa, 1 e sedi staccate – in Trieste per un importo a base di gara pari a € 38.800,00, più € 776,00 di oneri per la sicurezza da rischi di interferenze non soggetti a ribasso, per un totale di € 39.576,00 più IVA nella misura di legge, come da schema allegato:

Descrizione	Importi
TOTALE IMPORTO IVA ESCLUSA	€ 39.576,00
IVA AL 22%	€ 8.706,72
TOTALE IMPORTO	€ 48.282,72

art. 2 - di autorizzare fin d'ora la copertura della spesa, stimata di € 39.576,00 comprensiva degli oneri per la sicurezza da rischi di interferenze più € 8.706,72 di IVA nella misura di legge per un totale di € 48.282,72 a carico del Budget 2022, sulle coordinate contabili UO 000750 – Settore Manutenzioni e Opere UA.A.AMM.STS.19.19.03 Beni Immobili - voce Coan A.S.10.800.040.100 - Manutenzione Ordinaria Immobili, nelle more della sua approvazione



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

Area dei Servizi Tecnici e di Supporto
Settore Manutenzioni e Opere
Ufficio Manutenzioni Ordinarie

- art. 3 - di dare pubblicità al presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016
- art. 4 - di incaricare l'Ufficio Manutenzioni ordinarie dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio dei Decreti Dirigenziali.

La Dirigente dell'Area
f.to ing. Francesca Petrovich