



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

Area dei Servizi Tecnici e di Supporto  
Settore Manutenzioni e Opere  
Ufficio Manutenzioni Ordinarie

Decreto Dirigenziale

**OGGETTO:** Lavori edili per il rifacimento degli intonaci e della pavimentazione del laboratorio droni sito presso l'edificio "C2", del laboratorio di fisica sito presso l'edificio "B" e per il ripristino della pavimentazione presso l'Aula Ciamician sita nell'edificio "B"

*Decreto di aggiudicazione ai sensi dell'art. 51, comma 1, della L. 108/2021*

**CIG 9258220CD3**  
**CUP J94E21002800001**

## LA DIRIGENTE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI E DI SUPPORTO

Premesso che tra gli obiettivi esplicitati per l'anno in corso dall'Ateneo vi è la riqualificazione dei laboratori esistenti, qualora essi dovessero risultare obsoleti e non adeguati alle mutate esigenze didattiche e che, nell'ambito dell'obiettivo di cui sopra, ricadono gli interventi manutentivi volti alla riqualificazione degli spazi didattici o strettamente connessi all'attività didattica;

Premesso che da un recente quadro esigenziale è emersa la necessità di riorganizzare e rendere fruibili, adeguandoli alle nuove esigenze di Ateneo, i due laboratori di cui all'oggetto, al fine di poterli utilizzare come laboratori didattici specifici: uno per lo studio del volo dei droni (ed. "C2") mentre l'altro come laboratorio di Fisica (ed. "B") e che, contestualmente, si è ravvisata la necessità di sostituire quota parte della pavimentazione in linoleum dell'Aula Ciamician, sita nel medesimo edificio denominato "B", in quanto allo stato attuale risulta pesantemente deteriorata;

Considerato che un eventuale mancato intervento di ripristino di intonaci ammalorati e pavimentazioni sconnesse potrebbe nel tempo compromettere la sicurezza dell'utenza universitaria;

Accertato che con il DM 737/2021 sono stati stanziati risorse finalizzate al potenziamento delle infrastrutture di ricerca presso il Laboratorio dell'ed. B in un contesto di miglioramento della sicurezza e della qualità degli ambienti interessati (fondi disponibili sul progetto DM737-2021-INFRA-LAB - Voce Coan A.I.20.200.020.100);

Premesso che con decreto dirigenziale rep. univ. 247/2022- prot. 55716/2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il dott. Davide Bucci, Capo Ufficio Manutenzioni ordinarie ed i collaboratori Corrado Cossutta e Daniela Candusio, entrambi afferenti all'Ufficio Manutenzioni Ordinarie



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

Area dei Servizi Tecnici e di Supporto  
Settore Manutenzioni e Opere  
Ufficio Manutenzioni Ordinarie

Richiamato il decreto dirigenziale rep. univ. 341/2022 prot. 66626/2022 con il quale veniva autorizzato l'avvio della procedura di gara, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del L. 108/2021 per l'affidamento dei lavori edili per il rifacimento degli intonaci e della pavimentazione del laboratorio droni sito presso l'edificio "C2", del laboratorio di fisica sito presso l'edificio "B" e per il ripristino della pavimentazione presso l'Aula Ciamician sita nell'edificio "B" utilizzando la procedura dell'affidamento diretto indirizzato all'impresa AB Costruzioni s.r.l. s.di Trieste - specializzata nel settore;

Preso atto che la procedura è stata gestita mediante la piattaforma telematica UNITYFVG e che il soggetto deputato all'espletamento delle procedure di gara è il Responsabile Unico del Procedimento, dott. Davide Bucci, Capo Ufficio Manutenzioni Ordinarie

Preso atto che entro i termini è pervenuta offerta da parte della AB Costruzioni s.r.l.s. per un importo pari a € 78.075,00 inclusi oneri della sicurezza pari a € 3.724,22 non soggetti a ribasso

Considerato che sono pervenute da parte della AB Costruzioni s.r.l.s. le integrazioni richieste e che le stesse sono state ritenute idonee dal R.U.P. ;

Accertata la congruità dell'offerta da parte del Capo Ufficio Manutenzioni Ordinarie sulla base dei calcoli stimati per la base d'asta

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a verificare il possesso dei seguenti requisiti generali e speciali dell'impresa AB Costruzioni s.r.l.s. come previsto dalla linea guida n.4 dell'ANAC:

le seguenti verifiche sono state operate da parte dell'Università mediante il sistema AVCPASS

- verificato i certificati del casellario giudiziale - prot. 76596/2022
- verificate le informazioni societarie Infocamere - Registro Imprese - prot. 76745/2022
- verificate le annotazioni sul casellario ANAC prot. 76743/2022
- verificata la regolarità fiscale - prot. 79723/2022
- verificata l'anagrafe delle sanzioni amministrative prot. 76742/2022

Preso atto che le seguenti verifiche sono state effettuate direttamente dal R.U.P.:

- verificato da portale il DURC - prot.77056/2022
- verificata l'iscrizione C.C.I.A.A. prot. 77272/2022
- riscontrato che, secondo quanto indicato nel DGUE, l'impresa non risulta soggetta agli obblighi previsti dalla legge 12.3.1999, n. 68



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

Area dei Servizi Tecnici e di Supporto  
Settore Manutenzioni e Opere  
Ufficio Manutenzioni Ordinarie

Vista la Legge n.120/2020 di conversione del DL 76/2020 (decreto semplificazioni) e la Legge 108/2021;

Richiamato il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, per quanto applicabile

Considerato che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata in forma elettronica con firma digitale previa presentazione da parte dell'affidatario della garanzia definitiva e della quietanza di pagamento di assicurazione per rischi professionali;

Su proposta del RUP

## DECRETA

art. 1 – di autorizzare l'affidamento dei lavori edili per il rifacimento degli intonaci e della pavimentazione del laboratorio droni sito presso l'edificio "C2", del laboratorio di fisica sito presso l'edificio "B" e per il ripristino della pavimentazione presso l'Aula Ciamician sita nell'edificio "B" all'impresa AB Costruzioni s.r.l.s. con sede in via San Lazzaro 16 – Trieste - che ha presentato offerta pari a € 74.350,78 al quale vanno sommati gli oneri della sicurezza pari a € 3.724,22 non soggetti a ribasso. Questo importo sarà eventualmente esteso del 20% (cosiddetto "quinto d'obbligo"), per un importo pari a € 14.870,16 iva esclusa. Di seguito lo schema degli importi del contratto:

Descrizione	Importi
TOTALE IMPORTO IVA ESCLUSA	€ 78.075,00
IVA AL 22%	€ 17.176,50
TOTALE IMPORTO	€ 92.251,50

art. 2 - di imputare la spesa, sul budget UO 000750 – Settore Manutenzioni e Opere – UA.A.AMM.STS.19.19.03 Beni Immobili voce Coan A.S.10.800.040.100 - Manutenzione Ordinaria Immobili trovando copertura sul budget 2022

art. 3 - di dare pubblicità al presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

art. 4 - di incaricare l'Ufficio Manutenzioni Ordinarie dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio dei Decreti Dirigenziali

La Dirigente dell'Area  
f.to ing. Francesca Petrovich