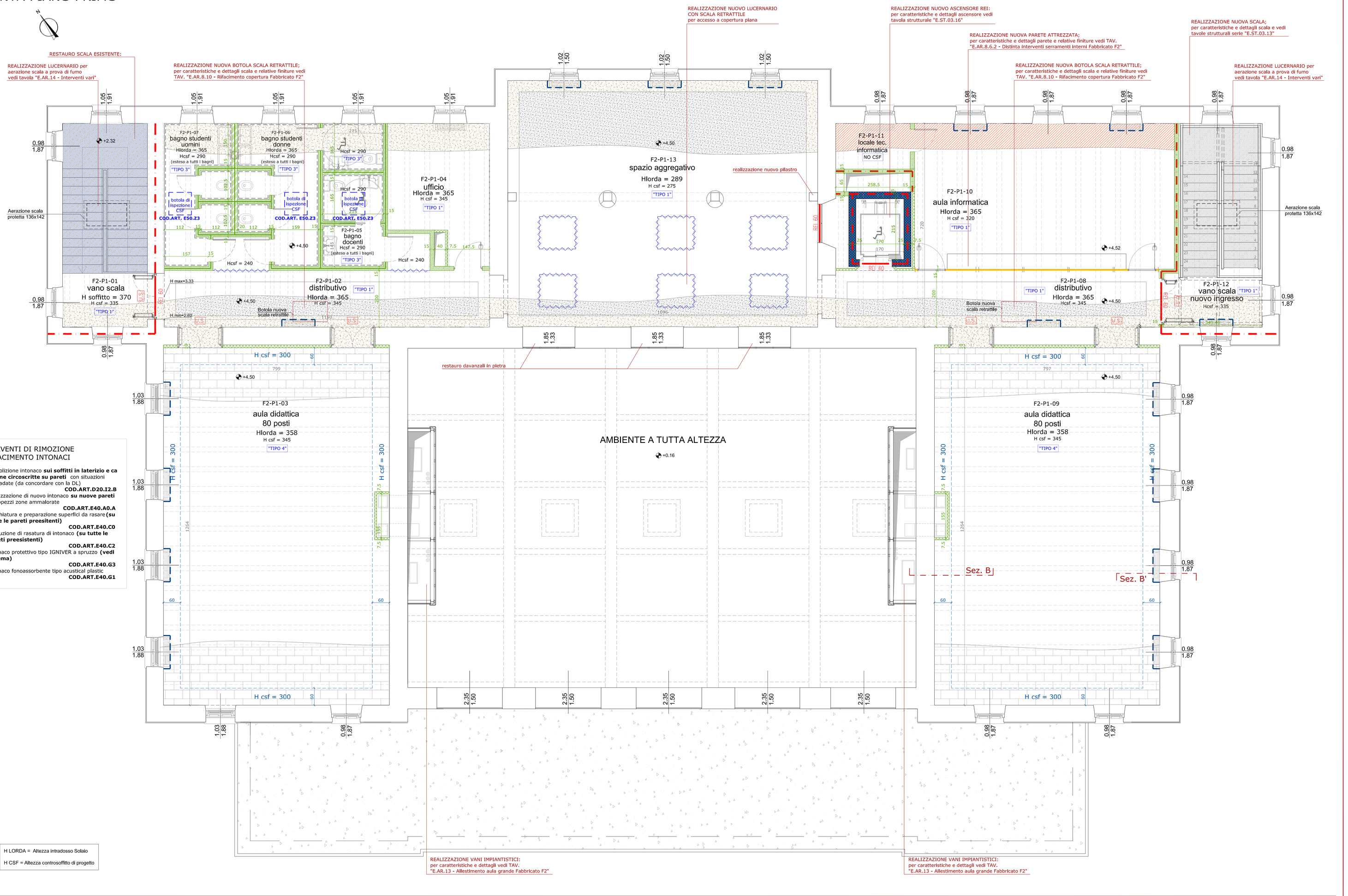
PIANTA PIANO PRIMO



INTERVENTI DI RIMOZIONE E RIFACIMENTO INTONACI

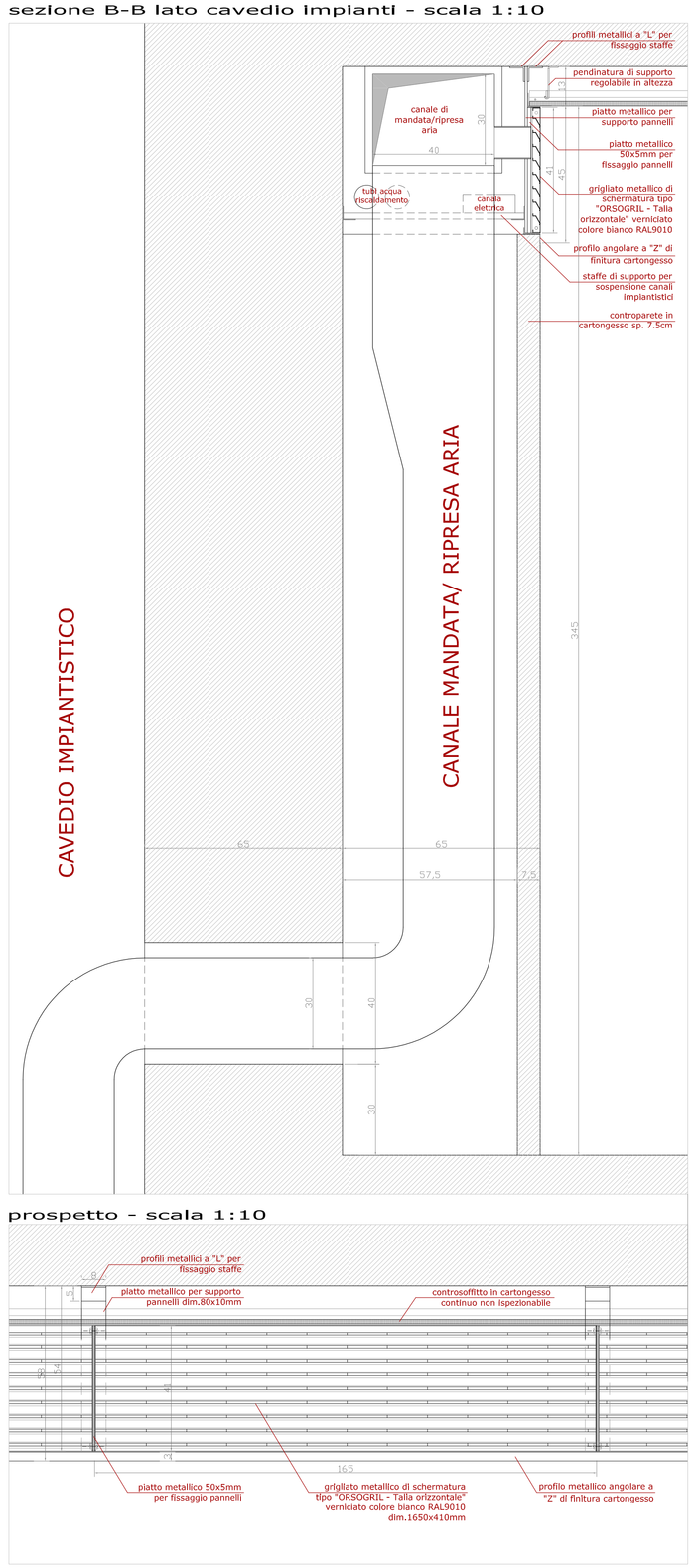
- Demolizione intonaco **sui soffitti in laterizio e ca e zone circoscritte su pareti** con situazioni degradate (da concordare con la DL) **COD.ART.D20.12.B**
- Realizzazione di nuovo intonaco **su nuove pareti** e rappezzi zone ammalorate **COD.ART.E40.A0.A**
- Raschiatura e preparazione superfici da rasare **(su tutte le pareti preesistenti)** **COD.ART.E40.C0**
- Esecuzione di rasatura di intonaco **(su tutte le pareti preesistenti)** **COD.ART.E40.C2**
- Intonaco protettivo tipo IGNIVER a spruzzo **(vedi schema)** **COD.ART.E40.G3**
- Intonaco fonoassorbente tipo acustical plastic **COD.ART.E40.G1**

H LORDA = Altezza intradosso Solaio

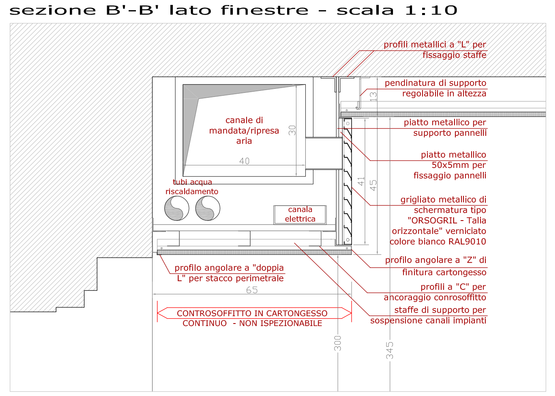
H CSF = Altezza controsoffitto di progetto

PARTICOLARE VELETTA AULE DIDATTICHE

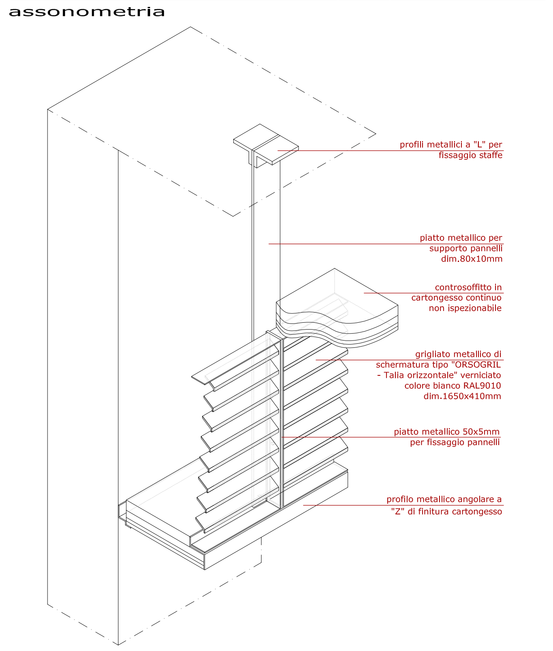
sezione B-B lato cavedio impianti - scala 1:10



sezione B'-B' lato finestre - scala 1:10



assonometria



prospetto - scala 1:10

LEGENDA CONTROSOFFITTI

CSF "TIPO 1"	Controsoffitto in lastre di **cartongesso a semplice orditura**, sp. 16mm con pendinatura a interasse 100/90cm e classe di carico di 15/30Kg/mq, con orditura di sostegno con profili a "C" in acciaio 50x27mm posti a interasse di 50cm o 40cm a seconda che la posa delle lastre sia trasversale o longitudinale. Fissaggio delle lastre con viti fosfatate da 25mm; finitura con stuccatura giunti e della testa delle viti con carta microperforata o garza ulteriormente stuccata. E' compresa quota parte di botole per ispezione impianti **H da pavimento: VARIABILE come da progetto** **COD.ART. E50.D1**
CSF "TIPO 2"	Controsoffitto in lastre di **cartongesso a doppia orditura**, con lastre in cartongesso dello spessore di mm. 15 e delle dimensioni di 120x300 cm., fissate con opportuna chiodatura di viti autoperforanti fosfatate da 25 mm. a orditura metallica zincata nascosta, zincata nascosta doppia e incrociata, con profili principali di fissaggio del cartongesso posti ad interasse di cm. 40 e profili secondari collegati con opportuni elementi di sospensione del tipo rigido regolabile di diametro non inferiore a mm. 2 alle strutture del solaio **H da pavimento: VARIABILE come da progetto** **COD.ART. E50.D2**
CSF "TIPO 3"	Controsoffitto in cartongesso continuo con utilizzo di **lastre antiumido-lastre idrofughe** sp.15mm **Sovrapprezzo COD.ART. E50.Z0 + E50.D1**
CSF "TIPO 4"	Controsoffitto in lastre di **cartongesso continuo microforato**. Fissaggio delle lastre con viti fosfatate da 25mm; finitura con stuccatura giunti e della testa delle viti con carta microperforata o garza ulteriormente stuccata. E' compresa quota parte di botole per ispezione impianti **H da pavimento: VARIABILE come da progetto** **COD.ART. E50.Z4 + E50.D2**
CSF grass box	Sovrapprezzo per realizzazione di controsoffitti per grandi luci con trasferimento del carico alle travi laterali. Realizzazione controsoffitto come tipo KNAUF D116 classe di carico 30Kg/mq compreso impianti. Vedi planimetria "LOCALIZZAZIONE TIPOLOGIA STRUTTURA SI SOSTEGNO CONTROSOFFITTI" **Sovrapprezzo COD.ART. E10.C2**
	= veletta verticale in cartongesso
	= botole di ispezione nel controsoffitto in cartongesso continuo (dim. 80x80cm) **COD.ART. E50.Z3**

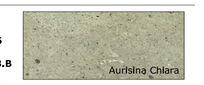
NOTE GENERALI:

1. TUTTI I CONTROSOFFITTI AVRANNO STRUTTURA DI SOSTEGNO ADEGUATA AL TIPO RINFORZATA AL FINE DI SOSTENERE I PESI DELL'IMPIANTISTICA ELETTRICA PER SEMPLICE STESURA DI TUTTI I CAVI
2. LE QUOTE DEL CONTROSOFFITTO DOVRANNO ESSERE CONFORMI A QUELLE INDICATE NEGLI ELABORATI GRAFICI E SARANNO DA CONFERMARSI A CURA DALLA D.L. DOPO LE VERIFICHE DI DETTAGLIO SUI PASSAGGI IMPIANTISTICI CHE RIMANGONO A CARICO DELL'IMPRESA
3. L'IMPRESA DOVRA' FORNIRE UN'AMPIA CAMPIONATURA DEI MATERIALI E DEGLI ACCESSORI DESCRITTI A PROGETTO, I QUALI SARANNO MONTATI DOPO L'APPROVAZIONE DELLA D.L.

PAVIMENTI - SOGLIE - ZOCCOLATURE

PAVIMENTO IN PIETRA

Pavimentazione nuova scala in pietra Aurisina Chiara con finitura levigata, posata in direzione come da disegno dimensioni 40 x lunghezza a correre, spess. 2 cm. **COD.ART.E70.D6**
Zoccolatura in pietra coordinata con pavimento, altezza 10cm **COD.ART.E95.A3.B**



Pavimentazione nuova scala in pietra Aurisina Chiara finitura levigata a completamento delle carpenterie metalliche Tav. E.ST.2.11 e E.ST.3.13

Restauro pavimento scala esistente in pietra (quota a parte lavorazione) **COD.ART.E10.F2**

PAVIMENTO IN MARMETTE DI GRANIGLIA

Pavimento in marmette di graniglia tipo "MIPA" Tinte unite - monostrato, dimensioni 20x20cm sp.12.5mm, colore "avorio" o "bianco cristallo", finitura "Classic", prelevigata da lucidare in opera, con bordi bisellati. **COD.ART.E70.H2**
Zoccolatura tipo "MIPA - Battiscopa" dim.20x9.5x1.1 in coordinato con pavimento **COD.ART.E95.C1**

Pavimento in marmette di graniglia tipo "MIPA" Tinte unite - monostrato, dimensioni 20x20cm spess.12.5mm, colore "polvere", finitura "Classic", prelevigata da lucidare in opera, con bordi bisellati. **COD.ART.E70.H2**

colori

PAVIMENTO IN BATTUTO DI CEMENTO

Pavimento in battuto di cemento con spolvero al quarzo **COD.ART.E70.E1.B**

PAVIMENTO GALLEGGIANTE

Pavimento galleggiante formato da struttura costituita da supporti verticali regolabili e traversi orizzontali di collegamento; pannello strutturale in truciolare ad alta densità finito con piastrella in gres tipo Casalgrande Padana serie "Granitogres » Marte" colore Romano Brown (dim.30x30 cm) **COD.ART.E70.N1**

SOGLIE ESTERNE

Rifacimento soglie in Pietra Aurisina **COD.ART.E70.D1.B**
Esecuzione di davanzale interno ed esterno in Pietra Aurisina **COD.ART.E70.P1.L1 e E70.P1.L2**

N.B.
tutte le finiture quali pavimenti, controsoffitti, tinteggi, rivestimenti ed elementi artistici-decorativi, vanno campionati, (sentiti i progettisti) in accordo con la Direzione Lavori e la Direzione Artistica

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE
piazzale Europa n. 1 - 34127 Trieste - Italia

> progetto
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEGLI EDIFICI "F1" ED "F2" PRESSO IL COMPRENSORIO EX OPP DI S. GIOVANNI IN TRIESTE, AD USO DELLA FACOLTA' E DEL DIPARTIMENTO DI PSICOLOGIA

> Responsabile Unico del Procedimento
Arch. ILIO CAMPANI
Sez. Edilizia e Affari Tecnici
tel. +39040.558.7789 fax. +39040.558.7487 e-mail: ilio.campani@amm.units.it

> Componenti ATI:
> CAPOGRUPPO
CAIREPRO cooperativa di progettazione progettazione
via Guido Reni 1/C - 40033 Casalecchio di Reno (BO)
tel. +39 051 6194 111 fax. +39 051 6194 200
info@cairepro.it www.cairepro.it p.i.e.c.cairepro@pec.it
PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA COORDINATA
Gruppo di lavoro:
- Arch. MACHIEN BIAGINI (responsabile progettazione architettonica)
- Ing. ARDELIO MAGOTTI (coordinamento edile e attività specialistiche) (responsabile progetto impianti elettrici)
- Arch. ANTONIO ARMAROLI (progettazione architettonica)
- Ing. PAOLO GENTA (responsabile progetto impianti idrici e meccanici)
- Arch. ANIELLO TAFURO (coordinatore esecutivo e responsabile di cantiere)
- Ing. ALBERTO CALZA (responsabile progetto strutture)
collaboratori:
Ing. LETIZIA GLIARDI
Ing. LUIGI CAVALLO
Arch. LORENZO VILLA
Ing. SIMONE FRATI

> MANDANTE
Arch. ENRICO FONTANELLI
via Flavia n°14 - 42017 Scandiano (RE)
tel. +39 0522 857857
PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ARCHITETTONICA

> MANDANTE
ARCHIDOMUS
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
via Flavia n°14 - 42017 Scandiano (RE)
tel. +39 0522 857857
RILIEVO A SUPPORTO DELLA PROGETTAZIONE
Geom. ARMANDO GLIARDI
Geom. DAVIDE MEZZINA
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
Arch. ROBERTO FLAMINIO

> fase

PROGETTO ESECUTIVO

ID	DATA	EMISSIONE			
REV.	DATA	DESCRIZIONE - MOTIVO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

TITOLO ELABORATO
ALLESTIMENTO E FINITURE
PIANTA PIANO PRIMO
FABBRICATO F2

ADGORNAMENTO
NUMERO ELABORATO
E.AR.10.3

DATA: 08/04/2012
PRATICA N°: 2873
SCALA: 1:50

PERCORSO FILE: W:\Pratiche\2873\2020\20100907 - ESECUTIVO\ARCHITETTONICO\2012\04\08-E.AR.10.1-2-3 - PROG_Pianta Finiture Fabbricato F2.dwg

Il disegno è tutela intellettuale ai sensi della legge 633/41 e successive modifiche e integrazioni
Il trasporto a terzi di copie o estratti (compresi i supporti elettronici) è vietato dall'Ente di Trieste
A tutti i soggetti esterni (quali, a titolo esemplificativo, ditte esecutrici, società specializzate ed affidatarie) è vietata la riproduzione in toto o in parte

TABELLA FINITURE

PIANO PRIMO										
F1-P1-10	**Ingresso**		**Sup.**	**2P**	**H. TOT**	**H. CSF**	**Pavimento**	**Rivestimento**	**CSF / Soffitto**	**Tinteggio / Pareti**	**Battiscopa**
F2-P1-01	vano scala	F2-P1-01 - vano scala	21,75	20,50	3,70	3,45	MARMETTE DI CEMENTO E GRANIGLIA		CARTONGESSO TINTEGGIATO	IDROPITTURA SEMILAVABILE	MATMETTE COORDINATE H=9,5 cm
F2-P1-02	distributivo	F2-P1-02 - distributivo	26,92	31,40	3,65	3,45	MARMETTE DI CEMENTO E GRANIGLIA		CARTONGESSO TINTEGGIATO	IDROPITTURA SEMILAVABILE	MATMETTE COORDINATE H=9,5 cm
F2-P1-03	aula didattica	F2-P1-03 - aula didattica	102,19	46,70	3,58	3,45	PIETRA AURISINA		CARTONGESSO TINTEGGIATO	IDROPITTURA SEMILAVABILE	PIETRA COORDINATA H=10cm
F2-P1-04	studio/ufficio	F2-P1-04 - studio/ufficio	15,32	16,96	2,70	3,45	MARMETTE DI CEMENTO E GRANIGLIA		CARTONGESSO TINTEGGIATO	IDROPITTURA SEMILAVABILE	MATMETTE COORDINATE H=9,5 cm
F2-P1-05	bagno docenti	F2-P1-05 - bagno docenti	6,75	14,88	3,68	2,90	MARMETTE DI CEMENTO E GRANIGLIA	GRES PORCELLANATO H=225	CARTONGESSO TINTEGGIATO		
F2-P1-06	bagno studenti donne	F2-P1-06 - bagno studenti donne	13,84	32,13	3,68	2,90	MARMETTE DI CEMENTO E GRANIGLIA	GRES PORCELLANATO H=225	CARTONGESSO TINTEGGIATO		
F2-P1-07	bagno studenti uomini	F2-P1-07 - bagno studenti uomini	10,50	24,69	3,68	2,90	MARMETTE DI CEMENTO E GRANIGLIA	GRES PORCELLANATO H=225	CARTONGESSO TINTEGGIATO		
F2-P1-08	distributivo	F2-P1-08 - distributivo	21,18	26,37	3,65	3,45	MARMETTE DI CEMENTO E GRANIGLIA		CARTONGESSO TINTEGGIATO	IDROPITTURA SEMILAVABILE	MATMETTE COORDINATE H=9,5 cm
F2-P1-09	aula didattica	F2-P1-09 - aula didattica	101,87	41,52	3,58	3,45	PIETRA AURISINA		CARTONGESSO TINTEGGIATO	IDROPITTURA SEMILAVABILE	PIETRA COORDINATA H=10cm
F2-P1-10	aula informatica	F2-P1-10 - aula informatica	45,00	27,70	3,65	3,20	PAVIMENTO GALLEGGIANTE		CARTONGESSO TINTEGGIATO	IDROPITTURA SEMILAVABILE	COORDINATO CON PAVIMENTO H=9,5 cm
F2-P1-11	locale tec. informatica	F2-P1-11 - locale tec. informatica	4,63	9,98	3,65	/	MARMETTE DI CEMENTO E GRANIGLIA		CARTONGESSO TINTEGGIATO	IDROPITTURA SEMILAVABILE	MATMETTE COORDINATE H=9,5 cm
F2-P1-12	vano scala nuovo ingresso	F2-P1-12 - vano scala nuovo ingresso	24,64	21,14	3,70	3,45	MARMETTE DI CEMENTO E GRANIGLIA		CARTONGESSO TINTEGGIATO	IDROPITTURA SEMILAVABILE	MATMETTE COORDINATE H=9,5 cm
F2-P1-13	spazio aggregativo	F2-P1-13 - spazio aggregativo	57,40	39,78	2,89	2,80	MARMETTE DI CEMENTO E GRANIGLIA		CARTONGESSO TINTEGGIATO	IDROPITTURA SEMILAVABILE	MATMETTE COORDINATE H=9,5 cm

MURATURE - RIVESTIMENTI - TINTEGGI

Parete in cartongesso, spessore complessivo 15 cm, con struttura formata da guide e montanti aventi dimensione 50x100x50, con rivestimento esterno formato da 2 lastre per lato di cartongesso tipo knauf (A) GKB spessore mm. 12,5, con intercapedine da 100 mm contenente materassino fonoassorbente/coibente in lana minerale da 80 mm; **COD.ART. E30.I1.A1**

Parete speciale in cartongesso, spessore complessivo variabile, formata da doppia struttura con montanti di dimensione 50x75x50 mm completa di guide, con rivestimento di entrambe i parametri formato da 2 lastre in cartongesso tipo knauf (A) GKB di spessore 12,5 mm, con doppio materassino coibente sp. 40 mm. posto nelle intercapedini tra i montanti verticali della struttura o in alternativa con singolo materassino da 80 mm; Abbattimento acustico >= 65 Db; **COD.ART. E30.I1.B1**

Controparete in cartongesso TIPO A1) Struttura formata da guide e montanti aventi dimensione 40x75x40 mm. rivestimento esterno formato da 1 lastra in cartongesso di spessore mm. 15, spessore complessivo 90 mm o superiore. **COD.ART. E30.I2.A1**

utilizzo di lastre idrofuga tipo Knauf (H) GKI da 12,5 mm in sostituzione di lastra standard **Sovrapprezzo COD.ART.E30.I1.Z1**

utilizzo di doppia lastra Ignifuga tipo Knauf (F) GKF da 12,5 mm (o in alternativa singola lastra tipo Knauf Fireboard 20 mm) in sostituzione delle lastre standard poste di entrambe i lati della parete comprese sigillature con specciali mastici o schiume rei 120 in corrispondenza degli attraversamenti delle canalizzazioni impiantistiche in progetto + certificazione resistenza al fuoco REI120 da consegnare al DL prima di eseguire i lavori **Sovrapprezzo COD.ART. E30.I1.Z2**

PARETI IN BLOCCHI CAVI DI ARGILLA ESPANSA TIPO B12-2P SPESSORE CM. 12 TIPO DA INTONACARE - REI 120 **COD.ART. E30.D1.A2**

PARETI IN LATERIZIO IN FORATI DELLO SPESSORE DI CM. 12 CON FORATI DI PESO >= A KG. 4,5 **COD.ART. E30.B3.B**

REALIZZAZIONE VANO ASCENSORE IN ELEVAZIONE - LAVORAZIONI PRINCIPALI:
Muratura di mattoni pieni o semipieni **COD.ART.E30.A1.B**
Casseforme in legname **COD.ART.E20.C1.E**
Calcestruzzo cordoli **COD.ART.E20.A3**
Acciaio armatura cordoli **COD.ART.E20.E1.A**
Collegamento nuovo vano con inghisaggi **COD.ART.E10.A1.S3**

XX QUOTE PER TRACCIAMENTO PARETI
XX QUOTE PER VERIFICA

PARETI attrezzate tipo "LAFANO" progetto arredi vedasi TAV.B.6.2

RIVESTIMENTI

Rivestimento in pietra Aurisina Chiara con finitura lucida, fino ad un'altezza da terra H=80 cm **COD.ART.E95.B1**

Rivestimento in gres porcellanato tipo "ETRURIA design" - Almond Silk diamantato, finitura Lux, dim.15x15 cm, colore Almond montate fino ad un'altezza da terra H=225 cm **COD.ART.E75.A2**

TINTEGGI

TINTEGGI (AULE CON PAVIMENTO IN PIETRA AURISINA)
- pareti: Tinteggiatura con idropittura lavabile a tipo "SIGMACRYL DECOR", SIGMA COATINGS, Sigma Colour System C21.3. Stuccatura e carteggiatura, con una mano di fondo e due mani di pittura lavabile anche su superfici orizzontali compresi gli architravi dei serramenti dei locali comuni. Colore "S 0505-R60B", a scelta della DL in accordo con i progettisti previa campionatura.
- nicchie archi: Tinteggiatura con idropittura lavabile tipo "SIGMACRYL DECOR", SIGMA COATINGS, Sigma Colour System C21.3 - colore "S 0603-R60B" - a scelta della DL in accordo con i progettisti previa campionatura
- soffitti: Tinteggiatura con idropittura di colore bianco, coordinato che pareti

TINTEGGI (IN TUTTI GLI ALTRI LOCALI)
- pareti: Tinteggiatura con idropittura lavabile tipo "SIGMACRYL DECOR", SIGMA COATINGS, Sigma Colour System C21.3 - colore "S 0505-R60B", a scelta della DL in accordo con i progettisti previa campionatura, previa stuccatura e carteggiatura, con una mano di fondo e due mani di pittura lavabile anche su superfici orizzontali compresi gli architravi dei serramenti dei locali comuni **COD.ART.E90.A4**
- soffitti: Tinteggiatura con idropittura di colore Bianco **COD.ART.E90.A4**

PROTEZIONE FAN-COIL

Mantello su disegno (TAV.E.AR.15) a protezione dei ventil-convettori in aree ad elevato flusso di visitatori:

Placcatura in cartongesso **COD.ART.E200.G1.A**

Placcatura in gres laminato **COD.ART.E200.G1.B**

NOTA: IL TRACCIAMENTO PRELIMINARE E' A CARICO DELL'IMPRESA, LA QUALE DOVRA' INFORMARE LA D.L. PER LA VERIFICA IN CANTIERE (IN CASO DI SCOSTAMENTI SIGNIFICATIVI) PRIMA DI REALIZZARE QUALSIASI STRUTTURA O OPERA VERTICALE.
LE QUOTE IN SOVRANUMERO SERVONO PER RISCONTRI INCROCIATI IN CANTIERE CON RIFERIMENTO COMUNQUE GLI ALLINEAMENTI ARCHITETTONICI DI PROGETTO MA EVITANDO INTERVENTI INVASIVI (per pochi centimetri)
GLI INGOMBRI DELLE PORTE INDICATI POTREBBERO SUBIRE PICCOLE MODIFICAZIONI IN RELAZIONE AL TIPO DI FORNITURA PER LA GUAIN IN OGNI CASO L'IMPRESA MANTIENE L'ONERE DEL COORDINAMENTO DIMENSIONALE