



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

Area dei Servizi Tecnici e di Supporto  
Settore Impianti e Sicurezza  
Ufficio Impianti

Anno 2021 tit. IX cl. 2 fasc. 1 All.

Oggetto: Decreto di affidamento ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016. Affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) della Lg.n. 120/2020, dei "Lavori di revisione dell'impianto rivelazione incendio pt, 1p e 2p dell'edificio C11 di P.le Europa, 1(TS)";

**CIG: ZDD35916F0**

**Ns. Riferimento: 52-2021A**

## LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Visto l'art. 1, comma 2, della Lg 11 settembre 2020, n. 120, conversione in legge del decreto 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. "decreto semplificazioni"), che consente alle stazioni appaltanti di procedere con affidamento diretto per lavori fino ad un importo di €150.000, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.
- Visto che ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori mediante affidamento diretto;
- Visto il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, ed in particolare, per quanto applicabile, il Titolo IV;
- Premesso che, per adeguamento normativo (norma UNI11224) e a causa dell'obsolescenza dei componenti di impianto, nel corso del 2021, è stato necessario procedere alla revisione completa dell'impianto di rivelazione e allarme incendio dell'edificio C11 di P.le Europa, 1;
- Vista la complessità dell'impianto in questione e data la conformazione geometrica dell'edificio C11, per non procedere ad una disattivazione totale della

Università degli Studi di Trieste  
Piazzale Europa, 1  
I - 34127 Trieste  
[www.units.it](http://www.units.it) - [ateneo@pec.units.it](mailto:ateneo@pec.units.it)

Responsabile del procedimento: dott. Mauro Fonda  
Tel. +39 040 558 7718  
[ufficio.impianti@amm.units.it](mailto:ufficio.impianti@amm.units.it)



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

Area dei Servizi Tecnici e di Supporto  
Settore Impianti e Sicurezza  
Ufficio Impianti

protezione attiva antincendio, si è scelto di operare con una revisione per zone di edificio, suddividendo l'intervento in lotti operativi;

Considerato che, mediante le clausole previste dalla precedente convenzione "CONSIP FM3" a cui aveva aderito l'Università, è stato possibile affidare all'Assuntore del GLOBAL SERVICE (in regime di "attività extra-canone"), i lotti iniziali dell'intervento di revisione;

Visto che la convenzione CONSIP "FM3" si è conclusa, prima del completamento di dell'intervento di revisione;

Considerato che, rimangono in sospeso e da affidare i lavori di adeguamento delle parti di impianto rivelazione incendio relativamente ai piani: terra, primo e secondo;

Considerato che, per quanto sopra, si rende necessario procedere all'affidamento a ditta specializzata;

Visto l'avviso n. A00440, pubblicato in data 9 febbraio 2022 sul portale UNITYFVG, relativamente ad un'indagine di mercato volta all'individuazione delle offerte economiche per il completamento dei lavori sopra citati;

Visto che, entro i termini di scadenza previsti, sono pervenute le seguenti offerte economiche:

- offerta assunta a ns.prot.n.156204 del 03.12.2021, dell'impresa "TEC-NOTEAM di J.Carlucci", per un importo di 34.906,54€ (IVA al 22% esclusa);
- offerta assunta a ns.prot.n.32460 del 25.02.2022, dell'impresa "ESA-SERVICE s.r.l.", per un importo di 44.898,00€ (IVA al 22% esclusa);
- offerta assunta a ns.prot.n.34473 del 28.02.2022, dell'impresa "CADI s.r.l.", per un importo di 29.890,00€ (IVA al 22% esclusa);
- offerta assunta a ns.prot.n.33879 del 28.02.2022, dell'impresa "FGS s.r.l.", per un importo di 72.927,50€ (IVA al 22% esclusa);
- offerta assunta a ns.prot.n.32078 del 25.02.2022, dell'impresa "ISI s.r.l.", per un importo di 23.213,00€ (IVA al 22% esclusa), successivamente integrata con l'offerta assunta a ns. prot.42835 del 16.03.2022, per un importo aggiuntivo di 5.000,00€ (IVA al 22% esclusa), per un totale complessivo di 28.213,00€ IVA al 22% esclusa);
- offerta assunta a ns.prot.n.31877 del 25.02.2022, dell'impresa "MON-TICOLO&FOTI s.r.l.", per un importo di 36.581,00€ (IVA al 22% esclusa);

Considerato che l'offerta complessiva presentata dall'impresa "ISI s.r.l.", è risultata quella col minor prezzo;

Appurato che gli importi sono stati valutati congrui sulla base dei prezzi di mercato e dall'esperienza maturata dal personale dell'ufficio impianti;

Considerato che sono state verificate le capacità tecniche e professionali dell'impresa "ISI s.r.l.";

Accertato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciali attraverso le dichiarazioni prodotte dall'impresa "ISI s.r.l.";

Università degli Studi di Trieste  
Piazzale Europa, 1  
I - 34127 Trieste  
[www.units.it](http://www.units.it) - [ateneo@pec.units.it](mailto:ateneo@pec.units.it)

Responsabile del procedimento: dott. Mauro Fonda  
Tel. +39 040 558 7718  
[ufficio.impianti@amm.units.it](mailto:ufficio.impianti@amm.units.it)



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

Area dei Servizi Tecnici e di Supporto  
Settore Impianti e Sicurezza  
Ufficio Impianti

Accertato che la copertura finanziaria necessaria all'acquisizione in argomento grava sui fondi del progetto MANUTENZ-ORDINARIA-IMPIANTI sul processo UA.A.AMM.STS.16.19.10 – COAN A.S.10.800.040.110 dell'Ufficio Impianti.

Considerato che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale contenente gli elementi essenziali del contratto stesso;

Considerato che il R.U.P. del procedimento è il dott. Mauro Fonda;

## DECRETA

- art. 1- di autorizzare l'affidamento dei lavori in premessa, all'impresa "ISI s.r.l." con sede legale in Via A.Manna, 97 – 06132 Perugia (PG), per un importo pari ad € 28.213,00 iva esclusa, con le motivazioni di cui nelle premesse;
- art. 2 - di far gravare la spesa complessiva di € 34.419,86 oneri fiscali inclusi sul progetto MANUTENZ-ORDINARIA-IMPIANTI sul processo UA.A.AMM.STS.16.19.10 – COAN A.S.10.800.040.110 dell'Ufficio Impianti.
- art. 3 - di incaricare l'Ufficio Impianti dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio dei Decreti Dirigenziali;
- art. 4 - di dare pubblicità al presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. n. 50/2016;

F.to digitalmente  
La Dirigente dell'Area  
(ing. Francesca Petrovich)