

Decreto Dirigenziale

OGGETTO: Affidamento di lavori al di sotto della soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 - Presa atto gara deserta ed autorizzazione trattativa diretta ai sensi degli artt. 32, comma 2, e 36 del D.Lgs. 50/2016 e L. 120/2020
INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER LA TINTEGGIATURA DI AULE E STUDI SITI PRESSO VARIE SEDI DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TRIESTE
C.I.G. 8873786FD9

La Dirigente dell'Area dei Servizi tecnici e di supporto

Premesso che in un'ottica di programmazione delle manutenzioni ordinarie ed a seguito di una vasta riorganizzazione che ha interessato molti uffici dell'amministrazione centrale dislocati su più edifici siti nel Campus di p.le Europa, 1 si è resa la necessità di tinteggiare gli uffici durante gli spostamenti del personale grazie allo svuotamento degli arredi ivi presenti

Considerata la necessità di mantenere il decoro degli ambienti universitari utilizzati dagli studenti

Preso atto del cronoprogramma delle manutenzioni delle aule già in corso negli anni precedenti

Considerato opportuno intervenire per la tinteggiatura degli spazi di cui all'allegato

Visti gli articoli 32, 36, 37 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Visto il D.Lgs. 50/2016 e la legge n.120/2020 e s.m.i.

Verificato che l'importo totale massimo di spesa presunto è pari a € 97.080,26 più € 1.941,61 di oneri per la sicurezza da rischi di interferenze non soggetti a ribasso, per un totale di € 99.021,87 più IVA nella misura di legge, che trova copertura sul budget UO 000750 – Ufficio Manutenzioni Ordinarie – UA.A.AMM.STS.19.19.03 Beni Immobili voce Coan A.S.10.800.040.100 - Manutenzione Ordinaria Immobili

Visto il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, per quanto applicabile

Considerato che l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"

Verificato che la procedura in oggetto rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 36 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art.1 comma 2 lettera a) della successiva L. 120/2020

Preso atto che il D.L. 52/2012, art. 7 c. 2, convertito nella Legge 94/2012, ha introdotto l'obbligo per le Amministrazioni Pubbliche di cui all'art.1, c. 1, del d. Lgs. 165/2001 di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione

D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - Responsabile del procedimento: Davide Bucci

(MePa) per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario

Considerato che sono state effettuate le opportune verifiche, al fine di accertare se tale tipologia di lavoro sia disponibile tramite Convenzioni Consip, ovvero Mercato Elettronico

Preso atto che non risultano allo stato attuale attive Convenzioni Consip per la categoria merceologica in oggetto

Preso atto che in data 23 luglio 2021 è stata pubblicata sul portale ACQUISTINRETEPA la Richiesta di Offerta numero 2843766 indirizzata a n.5 (cinque) operatori economici con il criterio di selezione automatica fatto in autonomia dal portale MePa pescando gli operatori economici iscritti nella categoria merceologica OS7 lavori di manutenzione – opere specializzate - finiture di opere generali di natura edile e tecnica su tutto il territorio nazionale

Preso atto che entro la data del termine presentazione offerte, stabilita alle ore 18:00 del 13/08/2021, non è pervenuta alcuna offerta

Considerata la necessità di eseguire i lavori in oggetto

Preso atto che è possibile avvalersi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), utilizzando la procedura della trattativa diretta per la categoria merceologica OS7 lavori di manutenzione – opere specializzate - finiture di opere generali di natura edile e tecnica indirizzata all'impresa De Munari Luciano s.r.l. – Viale Mangiarotti, 13 - 33033 Codroipo (UD) - specializzata nel settore

Preso atto che la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 c. 3 L. 120/2020 e che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica tramite il MePa; anche in presenza di una sola offerta valida

Considerato che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica a mezzo scrittura privata contenente gli elementi essenziali del contratto stesso, previa verifica del possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti di carattere generale e speciale, come previsto dalla linea guida n. 4 dell'ANAC

Premesso che il RUP è il dott. Davide Bucci, Responsabile dell'Ufficio manutenzioni ordinarie, nominato con DDD 407/2021 prot.93766 dd.08/07/21

Considerato che il dott. Davide Bucci, valutata la complessità della procedura di gara, ha proposto di avvalersi di due collaboratori, individuati nei dipendenti Corrado Cossutta e Daniela Candusio dell'Ufficio manutenzioni ordinarie, già nominati con DDD 407/2021 prot.93766 dd.08/07/21

DECRETA

art.1 - la gara per gli interventi di manutenzione ordinaria per la tinteggiatura di aule e studi siti presso varie sedi dell'Università degli Studi di Trieste DESERTA come da documentazione generata automaticamente dal sistema telematico del MePA necessaria per chiudere la procedura di gara;

D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - Responsabile del procedimento: Davide Bucci

art.2 - di autorizzare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, l'avvio della trattativa diretta con l'impresa De Munari Luciano s.r.l per gli interventi di manutenzione ordinaria per la tinteggiatura di aule e studi siti presso varie sedi dell'Università degli Studi di Trieste per un importo totale pari a € 97.080,26 più € 1.941,61 di oneri per la sicurezza da rischi di interferenze non soggetti a ribasso, per un totale di € 99.021,87 più IVA nella misura di legge, come da schema allegato:

Descrizione	Importi
TOTALE IMPORTO IVA ESCLUSA	€ 99.021,87
IVA AL 22%	€ 21.784,81
TOTALE IMPORTO	€ 120.806,68

- art. 2 - di imputare la spesa sul budget UO 000750 – Ufficio Manutenzioni Ordinarie – UA.A.AMM.STS.19.19.03 Beni Immobili voce Coan A.S.10.800.040.100 - Manutenzione Ordinaria Immobili per l'esercizio in corso
- art. 2 - di autorizzare lo svolgimento della procedura di gara come da premesse
- art. 3 - art. 4 - di dare pubblicità al presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016
- art. 5 - di incaricare l'Ufficio Manutenzioni ordinarie dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio dei Decreti Dirigenziali.

Il Dirigente dell'Area
f.to ing. Francesca Petrovich

D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.- Responsabile del procedimento: Davide Bucci